



MČ PRAHA – BŘEZINĚVES

U Parku 140/3, 182 00 Praha 8

Městská část Praha – Březiněves Zastupitelstvo městské části

Přehled přijatých usnesení z 11. zasedání ze dne 26. 6. 2023.

Usnesení č. 1.11/23

- a) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje program 11. zasedání ZMČ Praha – Březiněves.
- b) Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje ověřovatele zápisu zastupitele Martina Převrátila a Zdeňka Korinta, 1. místostarostu, a dále zapisovatelku Martinu Vilímkovou.
- c) Plnění usnesení z 10. zasedání vzali zastupitelé na vědomí.

Usnesení č. 2.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

- a) Prodej pozemku parc. č. 280/1, k. ú. Březiněves, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 37 m², obec Praha, zapsáno na LV 321 pro k. ú. Březiněves, obec Praha, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, Katastrální pracoviště Praha, předem známému zájemci: společnosti PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516.

Na výše uvedeném pozemku je umístěna stavba bez čísla popisného nebo evidenčního – stavba technického vybavení ve vlastnictví PREdistribuce a.s. .

Cena pozemku, parc. č. 280/1 k. ú. Březiněves, je stanovena na základě znaleckého posudku č. 011405/2023, ze dne 1.3.2023, v celkové výši 95.050,- Kč.

Tento záměr byl dle § 36 zákona č. 131/2000 Sb. o Hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů zveřejněn od 7.6.2023 do 23.6.2023.

- b) Kupní smlouvu ev. č. PRE: KV/G33/16382/2363601, se společností PREdistribuce, a.s., se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, IČ: 27376516. Předmětem smlouvy je pozemek parc. č. 280/1 k. ú. Březiněves. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 3.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Kupní smlouvu na pozemky a komunikace v k. ú. Březiněves se spol. Březiněves a.s., se sídlem Vladislavova 1390/17, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 25593579. Jedná se o koupi pozemků (komunikací) parc. č. 427/89, 427/319, 427/361, 427/952 v k.ú. Březiněves a dále pozemku parc. č. 573 – park, zeleň, dětské hřiště a související mobiliář zde umístěný. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 4.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje Úpravu rozpočtu č. 3023, schválenou usnesením č. 4/18 ZHMP ze dne 25.5.2023. Jedná se o navýšení neinvestiční dotace ke kompenzaci negativních vlivů souvisejících s provozem skládky komunálního odpadu o inflaci roku 2022 (ČSÚ 15,1%), ve výši 1 740 100,- Kč.

Usnesení č. 5.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves **zamítá** níže uvedené žádosti o prodloužení lhůt pro dokončení výstavby objektů RD, a to vždy v souladu s uzavřenou smlouvou o převodu vlastnictví nemovité věci, dle článku V.

- a) Žádost manželů Kučerových o prodloužení lhůty pro ukončení výstavby objektu RD na parc. č. 516 k.ú. Březiněves.
- b) Žádost společnosti Brezineves living, s.r.o., se sídlem Mikanových 13/28, Praha 8, Březiněves, IČ: 10745866, zastoupená jednatelem Nikitou Sivokonem, o prodloužení lhůty pro dokončení výstavby na parc. č. 512, 514, 515 k.ú. Březiněves.
- c) Žádost společnosti Property invest group s.r.o., se sídlem Mikanových 613/28, Praha 8, Březiněves, IČ: 08235546, zastoupená jednatelem Alexandrem Naumovem, o prodloužení lhůty pro dokončení výstavby na parc. č. 511 k. ú. Březiněves.

Usnesení č. 6.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves schvaluje Dohodu o ukončení rámcové smlouvy o dílo na údržbu veřejné zeleně na území MČ Praha – Březiněves se společností MIRA expert s.r.o., Na vrchách 585, 252 66 Libčice nad Vltavou, IČ: 01634305.

Usnesení č. 7.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves schvaluje ekonomicky nejvhodnější nabídku ve výši 15.490.000,- Kč od firmy ABP HOLDING a.s., Thámová 21/34, 186 00 Praha 8, IČ: 15268446, podanou ve výběrovém řízení na ZPŘ: Výstavba dvojdomu se služebními byty (na parc. 496 a 497 k. ú. Březiněves). Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 8.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha - Březiněves schvaluje nejvhodnější cenovou nabídku v celkové výši 475.175,- Kč/1rok od firmy Pavla Vebrová, Nad Hřištěm 148/15, Praha 8, Březiněves, IČ: 40852156, podanou ve výběrovém řízení na VZMR: Údržba záhonů, okrasných částí parků a veřejných prostranství. Firma není plátcem DPH. Zastupitelé pověřují starostu k podepsání smlouvy.

Usnesení č. 9.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje odejmutí pozemků v k. ú. Březiněves, parc. č. 449/1 o výměře 34 502 m2, parc. č. 449/2 o výměře 222 m2, parc. č. 449/3 o výměře 2 858m2, 449/4 o výměře 224 m2 a parc. č. 449/6 o výměře 316 m2, ze svěřené správy městské části Praha – Březiněves. Jedná se o pozemky dotčené stavbou Pražského okruhu, které by měly být předmětem převodu do majetku ČR, s příslušností hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic. Zastupitelé pověřují starostu k podání žádosti o odsvěření pozemků odboru evidence majetku MHMP.

Usnesení č. 10.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje:

Záměr na zadání VZMR: Údržba veřejné zeleně na území MČ Praha – Březiněves.

Předpokládaná hodnota VZ: max. 2.000.000,- Kč bez DPH

Způsob stanovení předpokládané ceny:

soupis prací, výměry, minulé zakázky

Termín plnění:

2 roky od podpisu smlouvy nebo do vyčerpání hodnoty zakázky

Hodnotící kritérium:

nabídková cena bez DPH 85%

dostupnost při havárii 15%

Usnesení č. 11.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schvaluje navýšení cen za úkony terénní pečovatelské služby od 1.9.2023, dle předloženého ceníku s uvedenými cenami úhrad za jednotlivé základní úkony pečovatelské služby, které se řídí platnou legislativou, dle §6 vyhlášky 505/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení č. 12.11/23

ZMČ Praha – Březiněves projednalo a schválilo finanční odměnu ředitelce Mateřské školy Březiněves, Mgr. Martině Štolcové, za příkladné plnění pracovních úkolů během uplynulého období - 1. pololetí kalendářního roku 2023, a to ve výši, kterou stanoví neveřejná příloha tohoto usnesení.

Odměna bude uhrazena ze mzdových prostředků v souladu s příslušnými prováděcími předpisy.

Usnesení č. 13.11/23

Zastupitelstvo MČ Praha – Březiněves schválilo Úpravy rozpočtu za 6/2023, v předloženém znění.

Zdeněk Korint
1.místostarosta MČ Praha - Březiněves

Ing. Jiří Haramul
starosta MČ Praha – Březiněves